



HRVATSKO DRUŠTVO  
SUDSKIH VJEŠTAKA  
I PROCJENITELJA

CROATIAN ASSOCIATION OF COURT  
EXPERT WITNESSES AND VALUERS

TEGOVA  
THE EUROPEAN GROUP OF VALUERS' ASSOCIATIONS

EuroExpert



## IV. KONGRES SUDSKIH VJEŠTAKA I PROCJENITELJA 23 i 24.10.2015.g. - „Panorama hotel“ – Zagreb

Hrvatsko društvo sudskih vještaka i procjenitelja udruga je osnovana prije 35 godina (1980.g.) u cilju okupljanja sudskih vještaka i procjenitelja svih struka. Danas smo najveća i najrelevantnija udruga ove vrste u Republici Hrvatskoj. Ovim IV. Kongresom pod visokim pokroviteljstvom predsjednice RH gđe Kolinde Grabar Kitarović nastavljamo organizirati susrete sudskih vještaka i procjenitelja radi izmjene stručnih mišljenja uz pozvane predstavnike zakonodavne i sudbene vlasti. Ove godine ugostiti ćemo predstavnike iz EuroExperta, najviše institucije europskih vještaka sa sjedištem u Luxemburgu i TEGOVE, najveće institucije europskih procjenitelja sa sjedištem u Bruxellesu, te goste iz Slovenije, Srbije i Crne Gore.

Od III. Kongresa sudskih vještaka koji smo organizirali u rujnu 2013.g. promijenio se samo naš naziv: dodali smo u travnju 2014.g. „i procjenitelja“ jer je *procjenitelj za nekretnine* posebno određen (uz sudskog vještaka za procjenu nekretnina) u novim propisima donesenim 2014.g. (Uredba i Pravilnik o metodama procjena vrijednosti nekretnina, te najnoviji Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina), iako su od osamdesetih godina do danas procjene bile sastavni dio djelatnosti vještaka građevinske i arhitektonske struke, odnosno geodetske, agronomske i šumarske struke.

Prijedlog *Zakona o sudskim vještacima* u čijoj izradi smo aktivno sudjelovali i koji je kao sveobuhvatan dokument trebao regulirati sve aspekte našeg djelovanja i načine organiziranja (trebao je obuhvatiti i regulirati rad vještaka i procjenitelja, osnivanje Komore sudskih vještaka ili obvezne udruge ) predan je u Sabor RH u travnju 2014.g. uz podršku pojedinih saborskih zastupnika. Međutim, Ministarstvo pravosuđa RH nije podržalo taj Zakon jer je smatralo da je umjesto Zakona bilo dovoljno da *Pravilnik o stalnim sudskim vještacima* i *Pravilnik o stalnim sudskim procjeniteljima* reguliraju područje vještaka i procjenitelja. Stoga su takav stav predložili Vladi RH i nažalost, većina zastupnika Hrvatskog Sabora je bez sveobuhvatnijeg razmatranja ove vrlo složene materije odbila njegovo donošenje u rujnu 2014.g.

Neovisno od takvog stava resornog Ministarstva naša udruga i dalje provodi stalno stručno usavršavanje svojih članova i edukacije za nove vještake i procjenitelje, uz sve teškoće koje prate sve sudske vještake i procjenitelje u naplati svojih nalaza – vještačenja i procjena.

Učlanjenjem u Euroexpert i TEGOVU naša udruga ostvarila je želju i nastojanja da prati europska dostignuća na strukovnim principima, te da korištenjem pribavljenih informacija o međunarodnim standardima u svim područjima naši članovi mogu ista znanja kompetentno koristiti u svakodnevnom radu.

IV. Kongresom sudskih vještaka i procjenitelja želimo nastaviti ujednačavanje prakse naših profesija. Na kongresu će biti održana zanimljiva predavanja o ulozi vještaka i procjenitelja u ZKP-u i ZPP-u, u postupcima medijacije, o odnosu vještaka i procjenitelja sa ostalim sudionicima kako u sudskim postupcima, tako i izvan suda. Predstaviti će se i izvješća dvaju predstavnika najeminentnijih europskih udruženja sudskih vještaka i procjenitelja.

Strukovne sekcije: građevinsko-arhitektonska, geodetska, medicinska i sekcija za promet i vozila prezentirati će najaktualnije teme interesantne i za sudske vještake i procjenitelje, ali i za suce, državne odvjetnike i odvjetnike.

Vjerujemo da će i ovaj IV. Kongres biti zanimljiv i koristan svim našim kolegama te očekujemo da će predstavljene teme i predavanja biti poticaj za što kvalitetniji budući stručni rad unutar naših profesija vještaka i procjenitelja.

Organizacijski odbor IV. Kongresa sudskih vještaka i procjenitelja

**PROGRAM IV. KONGRESA SUDSKIH VJEŠTAKA RH**  
**Zagreb, 23-24.10.2015.g. – Hotel „Panorama“**

<b>23.10.2015. (petak) 09,00 - 16,30 h</b>		<b>PLENARNI DAN</b>	
	09,00 - 10,00	Registracija sudionika	
<b>Prijepodne - plenarna predavanja - Velika dvorana (VD) - UVODNI DIO</b>			
1.	10,00 - 10,30	<b>mr.sc. Melita Bestvina</b> , dipl.ing.građ., predsjednica HDSVIP <b>prof.dr.sc. Mato Granić</b> , izaslanik predsjednice RH <b>mr.sc. Branko Hrvatinić</b> , dipl.iur., predsjednik Vrhovnog suda RH	Pozdravni govori
		<b>Predavač</b>	<b>Tema</b>
2.	10,30 - 11,00	<b>Bernhard Floter</b> – EuroExpert Luxemburg	Status i naknade sudskih vještaka u Europi
3.	11,00 – 11,30	<b>Krzysztof Grzesik</b> – TEGOVA Bruxelles	Utjecaj propisa EU na praksu procjene nekretnina u RH
	11,30 - 12,00	pauza za kavu	
4.	12,00 - 12,30	<b>Jozo Jurčević</b> – zamjenik glavnog drž.odvj. DORH	Problematika vještačenja u predmetima naknade štete zbog izmakle koristi (dobiti)
5.	12,30 - 13,00	<b>Andrej Abramović</b> , dipl.iur. – predsjednik Upravnog suda RH	Sudski vještaci i procjenitelji u upravnim postupcima RH
	13,00 - 13,30	ručak	
<b>Poslijepodne - plenarna predavanja - Velika dvorana (VD)</b>			
6.	13,30 -14,00	<b>Vitomir Boić</b> , dipl.iur. predsjednik Županijskog suda u Velikoj Gorici	Sudski vještaci u parničnim i kaznenim predmetima RH
7.	14,00 - 14,30	<b>Andrea Posavec-Franić</b> – ravnateljica Pravosudne akademije RH	Jačanje rada Pravosudne akademije kroz razvoj kurikuluma i stručno usavršavanje u području korištenja vještačenja (Program Europske unije IPA 2011 za RH - Twinning light projekt)
8.	14,30 - 15,00	<b>dr.sc. Srđan Šimac</b> – predsjednik Hrvatske udruge za mirenje, sudac Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu	Uloga vještaka i procjenitelja u postupku mirenja
9.	15,00 - 15,30	<b>dr.sc. Jasminka Horvatić</b> – stalna sudska vještakinja za psihologiju	Kako uživati u poslu i spriječiti sagorijevanje
	15,30 - 16,00	Zaključci 1. dana Kongresa	

**2. dan 24.10.2015. (subota) 09,00 - 14,30 - SEKCIJA ZA GRADITELJSTVO, ARHITEKTURU-PROCIJENE NEKRETNINA**

**DVORANA**

Organizacijski odbor:

mr.sc. Melita Bestvina dipl.ing.građ.

Krunoslav Komesar dipl.ing.građ

	08,00 - 09,00	Registracija sudionika	
Prijevodne			
		<b>Predavač:</b>	<b>Tema</b>
1.	09,00 - 10,00	<p><b>mr.sc. Melita Bestvina</b>, dipl.ing.građ. predsjednica HDSVIP  <b>Radmila Bonifačić</b>, dipl.iur.,odvjetnik</p> <p><b>Danijela Ilić</b>, FRICS,REV, – članica UO TEGOVA, predsjednica NUPS  <b>mr.sc. Melita Bestvina</b>, dipl.ing.građ. stalna sudska vještak. za procjenu nekretnina  <b>Hrvoje Balijski</b>, dipl.ing.građ., stalni sudski vještak za procjenu nekretnina</p>	<p>Uvod</p> <p>-Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina i očekivani pravni problemi u primjeni istoga                      -Poredbena metoda u procjenama vrijednosti nekretnina po međunarodnim standardima                      -Poredbena metoda u procjenama vrijednosti nekretnina u RH:                      a)glavne značajke ove metode                      b)postupci međuvremenskog i interkvalitativnog izjednačavanja i odstupanja u kakvoći nekretnine</p>
2.	10,00 - 10,30	<p><b>Dragutin Matotek</b>, dipl.ing.građ., st. sudski vještak za procjenu nekretnina  <b>mr. Zlatko Omerhodžić</b>, dipl.ing.građ. st. sudski vještak za procjenu nekretnina</p>	Troškovna metoda u procjenama vrijednosti nekretnina
3.	10,30 - 11,30	<b>mr. Igor Kaluđer</b> , dipl.oec., predavač na Effectus –visoka škola za financije i pravo	Prihodovna metoda u procjenama vrijednosti nekretnina
	11,30 - 12,00	pauza za kavu	
4.	12,00 - 12,30	<b>mr. Koraljka Polak Živković</b> , dipl.ing.građ. stalna sudska vješt. za procjenu nekretnina	Etičke dileme kod procjene vrijednosti nekretnina
5.	12,30 – 13,00	<b>Tomislav Vitković</b> , dipl.ing.agr. – stalni sudski vještak za agronomiju	Procjena vrijednosti poljoprivrednog zemljišta (procjena vrijednosti), procjena umanjenja vrijednosti i opravdanost gospodarskog korištenja preostalih dijelova nekretnina
6.	13,00- 13,30	<b>mr.sc. Darko Augustinović</b> – ovlaštenu porezni savjetnik	Porez na nekretnine u RH
7.	13,30 - 14,00	<p><b>Jože Murko</b>, dipl.ing.građ. – predsjednik SICGRAS Slovenija  <b>Predrag Nikolić</b>, dipl.ing.građ., predsjednik udruženja procjenitelja Crne Gore</p>	Procjenjivanje nekretnina u Sloveniji i Crnoj Gori prema međunarodnim standardima
8.	od 14,00	Rasprava o problematiki procjena nekretnine u RH	Rasprava o problematiki procjena nekretnine u RH (Koefficienti za prilagodbu, i ostali članci Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnine i Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina )

<b>Radovi za Zbornik IV. Kongresa iz sekcije Graditeljstvo, arhitektura - procjene nekretnina</b>			
1.		<b>Alan Dozić</b> , dipl.ing.agr. – stalni sudski vještak za agronomiju	Osvrt na primjenu uredbe i pravilnika za procjenu nekretnina u procjembenim elaboratima poljoprivrednog zemljišta
2.		<b>Dragutin Matotek</b> , dipl.ing.građ. stalni sudski vještak	Jedno vještvo – dvije istine

2. dan 24.10.2015. (subota) 09,00 -14,00		SEKCIJA ZA GEODEZIJU	
DVRANA		Organizacijski odbor: Milka Kosanović dipl. ing. geod. Želimir Buzuk dipl. ing. geod.	
	08,00 - 09,00	Registracija sudionika	
		<b>Predavač:</b>	<b>Tema</b>
1.	09,00 - 09,30	<b>Želimir Buzuk</b> , dipl.ing.geod. stalni sudski vještak	Pogled na pravo služnosti i geodetska vještačenja
2.	09,30 - 10,00	<b>mr.sc. Franjo Ambroš</b> , dipl.ing.geod. stalni sudski vještak <b>Milan Gjuranić</b> , dipl.ing.el. <b>Vladimir Žuti</b> , dipl.ing.	Procjena okrnjenosti nekretnine na kojoj je izgrađena infrastruktura, osvrt na nekretnine na kojima je izgrađena elektronička komunikacijska infrastruktura
3.	10,00 - 10,30	<b>prof.dr.sc. Miljenko Lapaine</b>	Određivanje površina s planova i karata
	10,30 - 11,00	<b>Milka Kosanović</b> , dipl.ing.geod. stalni sudski vještak	Postupak uređenja međa putem Suda sa stajališta vještaka mjernične struke
	11,00 - 11,30	<b>mr.sc. Marija Brajković</b> , dipl.ing.geod.	Vještačenja sudskih vještaka geodetske struke uvjetovana različitim važećim katastarskim izmjerama u Istarskoj županiji
4.	11,30 - 12,00	<b>Giulia Codacci Terlević</b> , dipl.arheolog <b>Mladenka Kosanović</b> , dipl.ing.geod.	Tragom agrimensora
5.	12,00 - 12,30	Pauza za kavu	
6.	12,30 - 13,00	<b>Adam Butigan</b> , dipl.ing.geod.	Pogreške izrade prostornih planova izrađenih CAD programskim alatima
7.	13,00 - 13,30	<b>prof.dr.sc. Siniša Mastelić Ilić</b>	Sustav masovnog vrednovanja nekretnina
8.	13,30 - 14,00	<b>dr.sc. Justina Bajt</b>	Korištenje podataka o koridorima i trasama linijskih infrastrukturnih građevina iz katastra vodova u radu sudskih vještaka i procjenitelja

2. dan 24.10.2015. (subota) 09,00 -14,00		SEKCIJA MEDICINE	
DVRANA		Organizacijski odbor: prof.dr.sc. Slavko Davila dr.med. doc.dr.sc. Ante Muljačić dr.med.	
	08,00 - 09,00	Registracija sudionika	
		<b>Predavač:</b>	<b>Tema</b>
1.	09,00 - 09,30	<b>prof.dr.sc. Slavko Davila</b> , dr.med. stalni sudski vještak	Medicinska dokumentacija – problem vještaka
2.	09,30 - 10,00	<b>prof.dr.sc. Davor Strinović</b> , dr.med. stalni sudski vještak	Pogreška ili komplikacija kod ocjene vještačenja
3.	10,00 - 10,30	<b>prim.dr.sc. Melita Uremović</b> , dr.med. stalni sudski vještak	Opravdanost troškova liječenja u neimovinskoj šteti
4.	10,30 - 11,00	<b>doc.dr.sc. Žarko Rašić</b> , dr.,med. stalni sudski vještak	Sudsko-medicinski aspekt neprepoznavanja akutnog abdomena
5.	11,00 - 11,30	<b>Slavko Trontl</b> , dr.med. stalni sudski vještak	Problematika vezana uz rješenja poslovne sposobnosti, nakon donošenja novog obiteljskog zakona
6.	11,30 - 12,00	<b>mr.sc. Darko Labura</b> , dr.med. stalni sudski vještak	Vještačenja oporučne sposobnosti
	12,00 - 12,30	Pauza za kavu	
7.	12,30 - 13,00	<b>doc.dr.sc. Vedrana Petrovečki</b> , dr.med. stalni sudski vještak	Važnost kakvoće medicinske dokumentacije u postupku vještačenja osoba stradalih u prometnim nesrećama
8.	13,00 - 13,30	<b>prim.dr.sc. Jagoda Stipić</b> , dr.med. stalni sudski vještak	Evaluacija medicinske dokumentacije kod ozljede centralnog perifernog neurološkog sustava
9.	od 14,00	Zaključci sekcije	

2. dan 24.10.2015. (subota) 09,00 -14,30

SEKCIJA ZA PROMET I VOZILA

Organizacijski odbor:

Čedomir Čović, dipl.ing.stroj.

DVORANA

	08,30 - 09,00	Registracija sudionika	
		<b>Predavač:</b>	<b>Tema</b>
1.	09,00 - 09,30	<b>Capt. Ratko Marinović</b> , dipl.oec. stalni sudski vještak	Vještačenje sudara na moru i osvrt na pravila za izbjegavanje sudara na moru
2.	9,30 - 10,00	<b>Davor Belas</b> , dipl.ing.stroj., stalni sudski vještak <b>Stanislav Peruško</b> , dipl.ing.el. stalni sudski vještak	Postupak vještaka pri utvrđivanju uzroka požara na vozilu
3.	10,00 - 11,00	<b>dr.sc. Joško Kovač</b> , dipl.,ing.stroj., stalni sudski vještak <b>Ljubomir Kovač</b> , dipl.ing.stroj. stalni sudski vještak <b>Joško ml.- Kovač</b> mag.ing. stalni sudski vještak	Uključivanje u promet sa sporedne na glavnu cestu
4.	11,00 - 12,00	<b>Dražen Bralić</b> , dipl.ing.stroj. stalni sudski vještak <b>Čedomir Čović</b> dipl.ing. stroj. stalni sudski vještak	Procjena vrijednosti motornih vozila, usklađivanje pristupa i metodologije
5.	12,00 - 12,30	Pauza za kavu	
	od 12,30	Rasprava i zaključci sekcije	

**Radovi za Zbornik IV. Kongresa: sekcije Agronomija i šumarstvo; Sekcija za promet i vozila**

1.	-	<b>mr.sc. Dražana Grga</b> , dipl.ing.agr. stalni sudski vještak	Procjena štete od krupe na nasadima eukaliptusa
2.		<b>Lada Ramljak</b> , dipl.ing.agr. stalni sudski vještak	Procjena uzroka propadanja sjemenskog krumpira u nasadu
3.		<b>Davor Belas</b> , dipl.ing.stroj. stalni sudski vještak	Ispitivanje loma stakla - od mjesta događaja do ispitivanja

**VAŽNE NAPOMENE ZA SVE SUDIONIKE KONGRESA:**

Molimo zainteresirane da dolazak potvrde *Prijavnicom* koja će se nalaziti na WEB stranici HDSVIP-a, slanjem putem maila na [h.d.s.v@zg.t-com.hr](mailto:h.d.s.v@zg.t-com.hr) ili na fax 01/4813-180 najkasnije do 15.10.2015.g.

Moguće su neke izmjene programa prvog i drugog dana zbog nepredviđenih i iznenadnih okolnosti, koje organizator nije mogao predvidjeti.

Sudjelovanje na IV. Kongresu priznaje se kao **stručno usavršavanje**, a potvrdnica će biti dokaz kod ponovnog imenovanja za sudskog vještaka i procjenitelja.